

UTHAMMAR UDDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma med Uthammar Udds
Samfällighetsförening **lördagen den 7 juli 2007** i Smedjan, Uthammar.
Närvarande medlemmar enligt deltagarlista, bilaga 1.

- | | | |
|----|---|-------------------------------|
| 1 | Ordförande Bengt-Åke Persson hälsade deltagarna välkomna och förklarade årsstämman öppnad. | Stämmans öppnande |
| 2 | Styrelsens sätt att kalla till årsstämman godkändes | Kallelse |
| 3 | Förslag till dagordning godkändes. | Dagordning |
| 4 | Till ordförande för årsstämman valdes Bengt-Åke Persson. | Val av ordförande |
| 5 | Till sekreterare för årsstämman valdes Sune Jonsson. | Val av sekreterare |
| 6 | Ulf Johansson och Åke Lilliehorn valdes att justera dagens protokoll. | Val av justeringsmän |
| 7 | Det ekonomiska resultatet för verksamhetsåret blev ett underskott på 9 222 kr att jämföra med det budgeterade underskottet på 41 000 kr. Ordföranden drog kort om gatljuset och E.ONs planer att gräva ner elkabel till området. För övrigt hänvisas till verksamhetsberättelsen som bifogades kallelsen och återfinns i bilaga 2.

Frågan om arrenden i området togs upp. Styrelsen föreslog att vid arrenden som understiger 100 m ² debiteras ingen avgift. Detta godkändes av stämman, dock skall varje enskilt ärende dokumenteras. De regler som finns för utarrendering skall följas och där det finns skäl skall berörda grannar tillfrågas. | Verksamhetsberättelse |
| 8 | Revisorernas berättelse enligt bilaga 4 föredrogs av Barbro Heyman. Revisorerna tillstyrkte resultat- och balansräkningen samt föreslog att styrelsen skall beviljas ansvarsfrihet. | Revisorernas berättelse |
| 9 | Stämman beviljande styrelsen full ansvarsfrihet för det gångna årets förvaltning i enlighet med revisorernas berättelse. | Styrelsens ansvarsfrihet |
| 10 | Årets resultat på – 9 222 kr balanseras mot tidigare resultat. | Disponering av årets resultat |
| 11 | Styrelsens förslag till budget, enligt bilaga 3, med ett nettoresultat på 0 kr godkändes.

Föreningsavgiften beslutades förbli oförändrad på 2 200 kr. Detta skiljer sig från den sänkning av avgiften som angavs i kallelsen men ansågs motiverat med tanke på de utgifter som föreningen står inför. | Budget |

Styrelsen fick i uppdrag att till nästa stämma ta fram ett förslag hur båtavgifterna skall hanteras i förhållande till övrig verksamhet.

- 12 Till mötet hade styrelsen lämnat ett förslag enligt bilaga 5 på muddring av småbåtshamnen.

Kostnaden för muddringen beräknas till ca 50 000 kr som skall fördelas på ett antal år så att båtplatsavgiften kan finansiera detta. Nästa år höjs båtavgiften till 1 000 kr för samtliga och året efter sänks avgiften för bojplatserna till 500 kr igen. Två extra arbetsdagar anordnas för båtägarna för att ordna detta. De som inte kan eller vill delta debiteras 500 kr. Stämman beslutade att tillstyrka styrelsens förslag.

Även följande ärenden togs upp:

Stämman beslutade att tillstyrka styrelsens förslag att komplettera reglerna med möjligheten att säga upp båtägare som inte sköter sina åtaganden.

Stämman beslutade att tillstyrka styrelsens förslag att, efter det att muddringen är utförd, byta ut bojar och bojtyngder samt komplettera med flera bommar på de fasta bryggorna.

Stämman beslutade att ge styrelsen i mandat att debitera ut 500 kr i avgift för fastighetsägare som åsamkar USF extra arbetsinsatser och eller kostnader.

Stämman beslutade att ge styrelsen i uppdrag att efter bästa förmåga komma tillrätta med vattenläckagen i området. Detta innebär att arbetet med att byta ut kopplingar skall fortsätta. Dessutom skall alla vattenmätare som visar över 1 000 m³ bytas ut.

Kostnaden för ett byte av föreningens två små avloppspumpar beräknas till ca 50 000 kr. Stämman beslutade att pumparna skall bytas. Finns ekonomiskt utrymme byts båda samtidigt, i annat fall delas utbytet på två år.

På sikt kommer föreningen att behöva byta ut den avloppsslang som går från pumphuset till Figeholm. Styrelsen fick i uppdrag att kontakta kommunen för att se vilka alternativ som finns. Kontakt skall även tas med Länsstyrelsen. Vidare undersöks vad ett byte av avloppsslangen skulle kosta och som alternativ vad det skulle kosta att ansluta avloppet vid Hägnad.

Bortom badplatsen ligger tre båtar upplagda. Stämman godkände styrelsens förslag att flytta dessa båtar till pumphuset och att dessa anmäls sedan som upphittade hos polisen.

Framställningar från styrelsen ang. verksamheten

<p>13 Det framkom önskemål om att det anordnas arbetsdagar mitt i sommaren så att flera kan delta. Det finns redan nu möjlighet att genomföra arbeten i föreningen, anmäla detta till styrelsen, och få detta tillgodo som en arbetsdag. Stämman beslutade att fördela arbetsdagarna så att det blir två på våren, en mitt i sommaren och två på hösten.</p>	<p>Framställningar från medlemmar angående verksamheten</p>
<p>Regler ang. vattenskoteråkning efterlystes. Detta regleras av resp. länsstyrelse. Nu gällande regler bifogas protokollet i bilaga 6.</p>	
<p>Att fiska i småbåtshamnen är tillåtet för föreningens medlemmar så länge det rör sig om ett handredskap per person och inte sker där folk badar. Det är däremot inte tillåtet för utomstående att fiska från föreningens mark.</p>	
<p>14 Styrelsens ersättning på 200 kr/möte förblir oförändrat. Det fasta arvudet 9000 kr att fördela efter insats förblir oförändrat.</p> <p>Ersättningen till revisorerna på 250 kr/möte bibehålls.</p>	<p>Ersättning till styrelse och revisorer</p>
<p>15 Omval av Bengt-Åke Persson på ett år.</p>	<p>Val av ordförande</p>
<p>16 Omval av Sune Jonsson och Gunnar Ekermark på två år.</p>	<p>Val av styrelseledamöter</p>
<p>17 Omval av Jörgen Brundin på två år.</p>	<p>Val av styrelsesuppleant</p>
<p>18 Som styrelsesuppleant efter Ann Rothsten väljs Lars Ljungkvist på ett år.</p>	<p>Kompletteringsval av styrelsesuppleant</p>
<p>19 Omval av Barbro Heyman och Tomas Strömberg som revisorer samt omval av Conny Rothsten som revisorsuppleant.</p>	<p>Val av revisorer och revisorsuppleant</p>
<p>20 Omval av Göran Hast och Jan-Erik Borg samt nyval av Ann Rothsten med Jan-Erik som sammanhållande.</p>	<p>Val av valberedning</p>
<p>21 Beslutades att årsstämmans protokoll görs tillgängligt via e-post samt på anslagstavlorna vid Smedjan och infarten till området. Kopior på protokollet kommer dessutom att finnas i Smedjan.</p>	<p>Årsstämmans protokoll</p>
<p>22 Ordförande Bengt-Åke Persson tackade deltagarna för visat intresse och förklarade 2007 års stämma för avslutad.</p>	<p>Avslutning</p>

Bilagor

Bilaga 1	Deltagarförteckning vid årsstämman
Bilaga 2	Årsredovisning för räkenskapsåret 2006-05-01 - 2007-04-30
Bilaga 3	Budgetförslag
Bilaga 4	Revisorerna berättelse
Bilaga 5	Muddring av småbåtshamnen
Bilaga 6	Regler för vattenskoteråkning

Vid protokollet

.....
Sune Jonsson
Sekreterare

Justeras

.....
Bengt-Åke Persson
Ordförande

.....
Ulf Johansson

.....
Åke Lilliehorn