

UTHAMMAR UDDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma med Uthammar Udds
Samfällighetsförening **lördagen den 9 juli 2005** i Smedjan, Uthammar.
Närvarande medlemmar enligt deltagarlista, bilaga 1.

- | | | |
|---|---|--------------------------|
| 1 | Ordförande Bengt-Åke Persson hälsade deltagarna välkomna och förklarade årsstämman öppnad. | Stämmans öppnande |
| 2 | Styrelsens sätt att kalla till årsstämman godkändes | Kallelse |
| 3 | Förslag till dagordning godkändes. | Dagordning |
| 4 | Till ordförande för årsstämman valdes Bengt-Åke Persson. | Val av ordförande |
| 5 | Till sekreterare för årsstämman valdes Sune Jonsson. | Val av sekreterare |
| 6 | Mats Engström och Sören Johansson valdes att justera dagens protokoll. | Val av justeringsmän |
| 7 | Styrelsens berättelse enligt bilaga 2 godkändes. Dock kom frågan om grusning av vägen till Hägnad upp. Här fanns synpunkter på att styrelsen inte fullföljt sitt åtagande. Beslut om fortsatt hantering finns under punkten 14 i protokollet.

Föreningen har haft högre kostnader under året än vad som budgeterats. Orsakerna till detta är flera. Bland annat visade det sig vara nödvändigt att byta förankringskättingarna till flytbryggorna i småbåtshamnen vilket gjorde att budgetposten för bryggorna överskreds med ca 13 000 kr. Dessutom deltog fler medlemmar än beräknat på arbetsdagarna, och därmed får del av rabatten på föreningsavgiften, samt att vatten-debiteringen fortfarande diffar.
Årets resultat hamnar på – 5 904 kr.

I samband med genomgång av verksamhetsberättelsen kom en fråga upp om hur information kring arbetsdagar skall delges medlemmarna. Detta hanteras under punkt 14. | Verksamhetsberättelse |
| 8 | Revisorernas berättelse enligt bilaga 3 föredrogs av Rune Arvidsson. Revisorerna tillstyrkte resultat- och balansräkningen samt föreslog att styrelsen skall beviljas ansvarsfrihet. | Revisorernas berättelse |
| 9 | Stämman beviljande styrelsen full ansvarsfrihet för det gångna årets förvaltning i enlighet med revisorernas berättelse. | Styrelsens ansvarsfrihet |

- | | |
|--|---|
| <p>10 Beslutades att inga pengar avsätts till underhållsfonden eftersom årets resultat var negativt.</p> | <p>Avsättning till underhålls- och förnyelsefond</p> |
| <p>11 Styrelsens förslag till budget, enligt bilaga 2, med ett nettoresultat på 1 000 kr godkändes.</p> <p>Föreningsavgiften behålls oförändrad på 2 200 kr. Den som deltar på föreningens arbetsdagar får ett avdrag på 500 kr.</p> <p>Beslutades att båtavgiften ligger kvar på 500 kr.</p> <p>Beslutades att vattenavgiften justeras till 23 kr/m³ i enlighet med kommunens gjorda och kommande prisjusteringar.</p> | <p>Budget</p> |
| <p>12 Vid avläsning av vattenmätaren i Figeholm visade denna en förbrukning på 2 682 m³ mot 2 671 m³ på vår egen i pumphuset. Denna skillnad är marginell och betyder att det inte är några läckage i ledningen över vattnet. Vid summering av alla fastigheters vattenmätare saknas dock ca 270 m³ jämfört mot pumphusets mätare. Detta är en vattenförbrukning som vi inte får betalt för. Det har också konstaterats att det inte finns några betydande läckage inom området eftersom mätaren i pumphuset står still vissa tider på dygnet. Totalt sett har förbrukningen sjunkit med ca 400 m³ under året.</p> | <p>Framställningar från styrelsen ang. verksamheten</p> |
| <p>13 För arbetet med restaurering av stenkajen bildades hösten 2004 en projektgrupp bestående av Bengt-Åke Persson, Nadja Engström, Arne Rörbecker, Anette Elgemar och Barbro Heyman. Gruppens uppgift var att ta fram en projektbeskrivning för att använda som underlag för en ansökningsbegäran hos Kustlandet och Regionförbundet. En ansökan om medfinansiering skickades in i början av december 2004. Tyvärr avböjde både Kustlandet och Regionförbundet att medverka i projektet. Det som då återstod var att finansiera det hela med föreningens medel samt eget arbete. Detta innebär också att restaureringen kommer att ske i ett lägre tempo än planerat.</p> <p>De 100 000 kr som stämman 2004 beviljade till etapp 1, ser ut att räcka till nya fundament samt träbeklädning. För arbetet med stenkistorna och fundamenten har Marinbetong anlåtats. Förberedande grävarbeten har utförts för den första etappen och fundamenten skall gjutas upp under september i år. Därefter kommer tre till fyra arbetshelger under hösten 2005 att användas för träbeklädningen. Blankett för att anmäla sitt deltagande aktuella helger skickas ut tillsammans med förvaltningsräkningen.</p> | <p>Projekt Kustlandet</p> |

- Kostnaden för projektet kommer inte att påverka föreningens resultat eftersom pengar finns avsatta i en reparationsfond.
- 14 Frågan om grusning av vägen till Hägnad diskuterades. Max-bredd på vägen skall vara 1 meter och den skall enbart användas som cykel- och gångväg. Stämman beslutade att grusningen skall vara klar under våren 2006. Då kan vi avvakta kommunens beslut om ekonomiskt bidrag. Uteblir detta genomförs grusningen ändå i föreningens regi under förutsättning att medlemmarna ställer upp med eget arbete.
- Vidare diskuterades hur medlemmarnas engagemang på arbetsdagarna varit. Den allmänna meningen var att engagemanget sakta hur dalat. Mötet konstaterade också att vid lite mera kvalificerade arbeten krävs en större del av planering och arbetsledning. Styrelsen får därför i uppdrag att tillsätta lämpliga arbetsgrupper som ansvarar för dessa typer av arbeten.
- Arbetsdagarna utökas till 3 helger på hösten och 3 helger på våren. Inför dessa skickas en intresseanmälan ut där medlemmarna kan anmäla sig till en eller flera arbetsdagar. Vid för få anmälningar ställs arbetsdagen in.
- 15 Styrelsens ersättning på 200 kr/möte och 6000 kr att fördela efter insats förblir oförändrat.
- Ersättningen till revisorerna förändras till 250 kr/möte istället för som tidigare ett fast arvode på 250 kr.
- 16 Omval av Sune Jonsson som sekreterare och Gunnar Ekermark som ledamot på 2 år.
- 17 Omval av Jörgen Brundin som styrelsesuppleant på 2 år.
- 18 Nyval av Barbro Heyman och omval av Berit Brodin som revisorer samt nyval av Arne Rörbecker som revisorsuppleant.
- 19 Omval av Karl-Åge Skansberg, Göran Hast och Jan Hemmingsson med Karl-Åge som sammanhållande.
- 20 Beslutades att årsstämmans protokoll görs tillgängligt via e-post samt på anslagstavlor vid Smedjan och infarten till området. Kopior på protokollet kommer dessutom att finnas i Smedjan.
- 21 Ordförande Bengt-Åke Persson tackade deltagarna för visat intresse och förklarade 2005 års stämma för avslutad.
- Framställningar från medlemmar angående verksamheten
- Ersättning till styrelse och revisorer
- Val av styrelseledamöter
- Val av styrelsesuppleant
- Val av revisorer och revisorsuppleant
- Val av valberedning
- Årsstämmans protokoll
- Avslutning